



بعد التحية

ردا على الاسئلة وطالب الايضاح نبدي الاتي:

في ما خص المادة ١ :

ان الوجة المعتمدة للتخلص من النفائات وتسليمها مؤقتا هي في قطعة ارض تؤمنها البلدية ضمن نطاق ١٥ كلم .
وان الواقع الحالي تقوم شركة رامكو بنقل النفائات من هذا العقار المحدد الى المطمر مع العلم انه في حال صدر قرار عن الحكومة بتغيير او تعديل هذا الواقع يصار الى مناقشة هذا الموضوع .

في ما خص المادة ٨ :

ان القيمة والعمله المعتمدتان نهائيا لاصدار كتاب الضمان هو \$٢٠٠٠ الفان دولار اميركي او ما يعادله بالعمله اللبنانية على سعر الصرف الموازي.

في ما خص المادة ٢١ :

نجيب على هذا بأن مدة العقد اربع سنوات من تاريخ التوقيع على عقد الالتزام.

في ما خص المادة ٢٥ :

تبقى الشركة تقوم بواجباتها بنقل النفائات وان البلدية ستقوم بالتحصيل وفقا لما تنص عليه القوانين النافذة بهذا الخصوص.

استيضاحات مختلفة:

عدد المكلفين الحالي: ٤٨٦٦ مكلف سكني و ٧٨٨ مكلف غير سكني.
سيصار الى تزويد الشركة بالبيانات للمكلفين بحسب الفئات وما يتيسر لديها من معلومات بعد توقيع الاتفاق مع الملتزم .

استيضاحات مختلفة:

عدد المكلفين الحالي: ٤٨٦٦ مكلف سكني و ٧٨٨ مكلف غير سكني.
سيصار الى تزويد الشركة بالبيانات للمكلفين بحسب الفئات وما يتيسر لديها من
معلومات بعد توقيع الاتفاق مع الملتزم .

ان الوجة المعتمدة للتخلص من النفايات وتسليمها مؤقتا هي في قطعة ارض تؤمنها
البلدية ضمن نطاق ١٥ كلم .
وان الواقع الحالي تقوم شركة رامكو بنقل النفايات من هذا العقار المحدد الى المطمر مع
العلم انه في حال صدر قرار عن الحكومة بتغيير او تعديل هذا الواقع يصار الى
مناقشة هذا الموضوع .

من الممكن اعتماد طريقتين للجمع, اما وضع مستوعبات في الابنية او من خلال جمعها
من الوحدات السكنية مباشرة

الرسم المستوفى خاضع للضريبة على القيمة المضافة

ان اي تعديل في نسبة غلاء المعيشة سوف يصار الى تعديل قيمة البدلات وتسديد
الفرق الى صندوق البلدية .

لا يوجد ضمن النطاق البلدي لبلدية الفنار مستشفيات ولجهة العيادات والمختبرات
والمستوصفات والمسالخ والمصانع الصناعية من المؤكد سوف يطبق عليها النسب
المشار اليها في الجدول المرفق بالقانون رقم ٣٨ وانه لا يوجد اية مواد خطرة طبية
ليصار الى تطبيق نظام خاص بها .

واذ نؤكد لشركتكم الموقرة استعداد بلدية الفنار الممثلة بشخص رئيسها السيد ميشال
جورج سلامة للتعاون وتوضيح اي استفسار بهذا الخصوص.

رئيس بلدية الفنار

الفنار في : ٢٠٢٦ / ٧ / ١٧

ميشال جورج سلامة


ميشال جورج سلامة



المُلحق رقم (٥)

العرض المالي

للإشتراك في مزايدة عمومية وفقاً لأحكام قانون الشراء العام

أنا الموقع أدناه: (اسم العارض / المفوض بالتوقيع):

إسم المؤسسة أو الشركة (إن وجد):

أتقدم بهذا العرض المالي للمشاركة في المزايدة العمومية المتعلقة بـ: جمع وفرز النفايات وذلك وفقاً لأحكام دفتر الشروط الخاص بالمزايدة وبعد الاطلاع عليه وعلى جميع المستندات المتعلقة بالمزايدة وقبولي بها دون أي تحفظ.

نسبة المبلغ المئوية (%) الذي سوف يتم تسديده لبلدية الفنار مقابل جمع النفايات من مجموع قيمة البدلات المحصلة من المكلفين:

النسبة المئوية المعروضة (%) بالارقام	النسبة المئوية المعروضة (%) (بالأحرف)

كما أتعهد بالالتزام الكامل بأحكام دفتر الشروط الخاص بالمزايدة وبشروط العقد، وبأن أسدد كامل المبالغ والبدلات المتوجبة عليّ ضمن المهل المحددة وقبل أي عملية إستلام للوازم أو وضع المأجور أو موضوع الاستثمار بتصرفي.

التاريخ:/...../.....

اسم المتعهد أو المفوض بالتوقيع:

التوقيع والختم:

رئيس البلدية
ميشال جورج سلامة

التصنيف
المنازل وما هو يحكمها مهما كانت مادة صنعها
الادارات والمؤسسات العامة والجهات الحكومية
المنظمات الحكومية والسفارات
الجمعيات والجهات الغير حكومية
المؤسسات الصناعية فئة اولى
المؤسسات الصناعية فئة ثانية
المؤسسات الصناعية فئة ثالثة
المؤسسات الصناعية فئة رابعة
المؤسسات الصناعية فئة خامسة
المؤسسات المصنفة فئة اولى
المؤسسات المصنفة فئة ثانية
المؤسسات المصنفة فئة ثالثة
ورش البناء
المطاعم والحانات والنوادي الليلية
الفنادق
المنتجعات السياحية
السوبر ماركت
المجمعات التجارية (مولات)
المؤسسات التجارية (المحلات والحوانيت)
الشركات والمكاتب
المصارف
المستشفيات
المسالخ
المستوصفات ودور العذاية
العيادات والمختبرات
مؤسسات التعليم
الأندية الرياضية
أسواق الخضار
مواقف السيارات
غيرها من المؤسسات

البذل الشهري بحسب الفئات		
A	B	C
\$ 10		
\$ 50		
\$ 50		
\$ 40		
\$ 250	\$ 500	\$ 750
\$ 200	\$ 400	\$ 600
\$ 150	\$ 250	\$ 400
\$ 75	\$ 150	\$ 200
\$ 50	\$ 75	\$ 100
\$ 100	\$ 200	\$ 300
\$ 75	\$ 100	\$ 200
\$ 30	\$ 50	\$ 100
\$ 75	\$ 150	\$ 200
\$ 200	\$ 500	\$ 800
\$ 500	\$ 1,000	\$ 1,500
\$ 500	\$ 750	\$ 1,000
\$ 400	\$ 700	\$ 1,000
\$ 750	\$ 1,200	\$ 1,800
\$ 50	\$ 100	\$ 150
\$ 20	\$ 30	
\$ 75	\$ 150	\$ 200
\$ 500	\$ 750	\$ 1,200
\$ 400	\$ 750	\$ 1,200
\$ 20	\$ 40	
\$ 75	\$ 120	\$ 200
\$ 200	\$ 500	\$ 700
\$ 75	\$ 150	\$ 200
\$ 400	\$ 600	\$ 1,000
\$ 30		
\$ 20	\$ 50	\$ 100

رئيس البلدية
ميشال جورج سلامة

مزايمة عمومية لجمع وفرز النفايات من كافة المكلفين بمنطقة الفنار والتخلص منها بالكامل
بموجب القانون رقم ٣٨ تاريخ ١٥/١/٢٠٢٦

ملخص عن المزايمة	
إسم جهة التعاقد	بلدية الفنار
عنوان جهة التعاقد	الفنار - مبنى البلدية
رقم وتاريخ التسجيل	
عنوان المزايمة	جمع وفرز النفايات
موضوع المزايمة	جمع وفرز النفايات من كافة المكلفين بمنطقة الفنار والتخلص منها بالكامل بموجب القانون رقم ٣٨ تاريخ ١٥/١/٢٠٢٦
طريقة المزايمة	مزايمة عمومية على اساس تقديم اسعار
نوع المزايمة	جمع وفرز النفايات من كافة المكلفين بمنطقة الفنار والتخلص منها بالكامل بموجب القانون رقم ٣٨ تاريخ ١٥/١/٢٠٢٦
طبيعة موقع العمل	
مدة صلاحية العرض ^١	٦٠ يوم من التاريخ النهائي لتقديم العروض
ضمان العرض ^٢	\$٢٠٠٠ الفين دولار اميركي او ما يعادله بالليرة اللبنانية بحسب سعر الصرف
مدة صلاحية ضمان العرض ^٣	٨٨ يوم من مدة صلاحية العرض.
ضمان حسن التنفيذ ^٤	١٠٪ من قيمة العقد
سعر الإفتتاح	٥٪ خمسة بالمائة من مجموع قيمة البدلات
الإرساء	السعر الأعلى
مكان استلام دفتر الشروط	مبنى بلدية الفنار
مكان تقديم العروض	مبنى بلدية الفنار
مكان تقييم العروض	مبنى بلدية الفنار
مدة التنفيذ	٣٠ يوم من تاريخ قبول العرض
عملة العقد	الدولار الاميركي
دفع قيمة العقد ^٥	الدولار الأميركي أو بالليرة اللبنانية على سعر الصرف الموازي

رئيس البلدية
ميشال جورج سلامة

- ^١ م. ٢٢ من ق.ش.ع
^٢ م. ٣٤ من ق.ش.ع
^٣ م. ٣٤ من ق.ش.ع
^٤ م. ٣٥ من ق.ش.ع
^٥ م. ٣٧ من ق.ش.ع